

Progetto innovativo

A Torino i single vivranno in una suite

Ormai sono diventati una vera categoria tanto da essere oggetto dell'attenzione di aziende e pubblicitari che su di loro hanno costruito spot passati alla storia. Sono i single, giovani e pronti a spiccare il volo lontano dalle famiglie. E per chi sceglie un nucleo monofamigliare Torino offre un'opportunità interessante. Basta con il monocale o il micro-appartamento. Per i single il capoluogo subalpino offre di abitare in una suite. Le caratteristiche? Tanta tecnologia, molto design e attenzione ai particolari. (...)

segue a pagina 2

Il Giornale
del Piemonte
27/5/2010 pag. 1/2

«25VERDE»

A Torino i single vanno ad abitare in una suite

Primo progetto pensato per la categoria con studiate soluzioni innovative

dalla prima pagina

(...) Con la consapevolezza che le esigenze del single-uomo sono molto diverse da quelle di una donna. L'uomo, infatti, predilige la zona giorno dove ricevere gli amici, guardare la tv, ascoltare musica e pranzare. Le donne, invece, prediligono gli spazi privati e scelgono case con una netta suddivisione tra zona giorno e zona notte. Su questo hanno lavorato i progettisti delle «16 suite del 25 Verde», l'originale condominio in cui un intero piano è dedicato a ospitare le soluzioni abitative per i single. Le suite hanno una superficie variabile: si va dai 60 ai 130 metri quadrati con soluzioni distributive che possono essere concor-

date con i progettisti. Ogni appartamento è predisposto per il sistema Wi Fi, il verde privato è gestito da un impianto automatico di irrigazione e la domotica è di ultima generazione. Ad accomunare ogni abitazione, oltre a grandi superfici vetrate e terrazzi in legno di forma irregolare, sono gli accorgimenti costruttivi di carattere energetico e ambientale come il recupero dell'acqua piovana da utilizzare per l'irrigazione. Tutto questo succede sotto la Mole, in una città che rispetto alla media nazionale presenta numeri molto consistenti. Secondo gli ultimi dati Istat, infatti, i single rappresentano quasi il 12 per cento della popolazione mentre a Torino la percentuale si alza raggiungen-

do quota 20 per cento. Sotto la Mole su circa 440mila nuclei famigliari quelli composti da persone che vivono da sole sono oltre 180mila, ovvero il 41 per cento. A ben guardare i dati nella città sabauda i single sono così suddivisi: il 12,1 per cento fino a 34 anni, il 24,4 per cento tra i 35 e i 54 anni, il 19,5 per cento dai 55 ai 64 anni mentre le persone che vivono da sole con più di 64 anni rappresentano il 43 per cento. Il fenomeno single, dunque, è in costante aumento. Un fenomeno che non può passare sotto silenzio e che ha subito attirato l'attenzione di molti addetti ai lavori, soprattutto di coloro che si occupano di mercato immobiliare. Da una recente indagine della Came-

ra di Commercio risulta che a Torino solo un single su tre abita in una casa di proprietà mentre tutti gli altri sono in affitto, l'esatto contrario di quanto avviene per gli altri nuclei famigliari.